

CONCESSIONI DEMANIALI AL 31/12/2024
COMUNE DI POMEZIA

N. Abitanti 63.000 CIRCA

Totale Costa riferita agli arenili fruibili per finalità turistico ricreative: ml 8.850,00

Arenile libero "certificato" per la pubblica fruizione: metri lineari 5.980,55 Percentuale 67,576 % (Determinazione n. del /02/2025)

Arenile "occupato da concessioni": metri lineari 2.316,45 percentuale 27,91%

Arenile ancora concedibile: metri lineari 1.832,05 Percentuale 22,08%

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P
N.	Località	Titolare Concessione	Denominazione	Tipologia concessoria (L.R. 13/2007 e R.R. n. 19/2016)	N. Concess. Data rilascio	Scadenza	Superficie scoperta mq.	Opere facile rimozione mq. (Chioschi, Cabin, Rimesse Attrezzi...)	Opere difficile rimozione mq.	Pertinenze mq.	Totale superficie coperta mq. (I+J+K)	Fronte mare metri lineari	Specchio acqueo mq.	Canone demaniale 2024 (non inferiore a 3.225,50)	Imposta regionale 2024
1	TORVAIANICA	ALESSIAMARE SAS & C.	TAFF	ER	49/2002 - 30/07/2002	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	780,13	26,25	6,50	347,12	379,87	38,00	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
2	TORVAIANICA	ASS. GINNICO SPORTIVA PINETA MARE	ASS. GINNICO SPORTIVA PINETA MARE	ARS	7/2009 - 06/04/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	3.996,50	46,00	0,00	0,00	46,00	73,50	0,00	€ 6.765,78	€ 1.014,87
3	TORVAIANICA	CUBA LIBRE SRL	CUBA LIBRE	NIAB	14/2009 - 20/07/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
4	TORVAIANICA	SURF&MUSIC SRL	SURF&MUSIC	ER	25/2009 - 15/12/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	0,00	0,00	240,64	29,12	269,76	15,10	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
5	TORVAIANICA	*EDEN SRL	EDEN	NIAB	1/2009 - 23/02/2009	19/01/2024	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
6	TORVAIANICA	CELORI SRL	CELORI	SB	20/2002 - 15/01/2002	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	1.542,69	839,31	588,00	100,00	1.527,31	50,00	0,00	€ 8.142,51	€ 1.221,38
7	TORVAIANICA	RGTR SRL	CLEOPATRA	SB	3/2023 - 24/03/2023	24/03/2027	1.585,94	271,08	87,59	284,51	643,18	58,00	0,00	€ 5.146,02	€ 771,90
8	TORVAIANICA	CONTE MARIO	LA SPIAGGETTA	NIAB	21/2009 - 27/11/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	0,00	75,00	0,00	0,00	75,00	10,00	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
9	TORVAIANICA	FAGIOLINE & CUCCETTINE SRL	CORSETTI	SB	42/02 - 07/05/2002	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	4.118,90	216,00	5.054,20	499,00	5.769,20	156,00	0,00	€ 33.835,20	€ 5.075,28
10	TORVAIANICA	CRAL MOTOVELICO CLUB DELLA VELA	CRAL MOTOVELICO CLUB DELLA VELA	ARS	9/2009 - 17/04/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	2.217,00	27,00	6,00	0,00	33,00	90,00	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
11	TORVAIANICA	ASSOCIAZIONE DOPOLAVORO VELICO CAMPOSELVA	ASSOCIAZIONE DOPOLAVORO VELICO CAMPOSELVA	ARS	29/2012 - 06/07/2012	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	2.668,54	137,80	43,66	0,00	181,46	100,00	0,00	€ 5.020,75	€ 753,11
12	TORVAIANICA	FLORIDA SRL	FLORIDA	SB	27/2009 - 29/12/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	4.572,00	0,00	407,00	40,00	447,00	197,00	0,00	€ 9.710,09	€ 1.456,51
13	TORVAIANICA	GIAMPA' MARIA GRAZIA	OASI BEACH	ER	16/2009 - 20/07/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	25,07	24,93	0,00	0,00	24,93	10,00	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
14	TORVAIANICA	GIGI SRL	GIGI	ER	13/2009 - 26/06/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	0,00	0,00	30,08	246,08	276,16	27,00	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
15	TORVAIANICA	LA BARRACA SRL	LA BARRACA	ER	23/2009 - 02/12/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	8,84	0,00	0,00	83,36	83,36	11,20	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
15a	TORVAIANICA	LA BARRACA SRL	LA BARRACA	CONVENZIONE	A TITOLO ONEROSO		802,06	97,94	0,00	0,00	97,94	31,90	0,00	€ 0,00	€ 0,00
16	TORVAIANICA	**EX LA PERLA NERA S.A.S.	LA PERLA NERA	SB	35/2002 - 20/02/2002	10/03/2020	1.236,00	34,00	892,00	338,00	1.264,00	55,20	0,00	€ 0,00	€ 0,00
17	TORVAIANICA	LIDO 2021 SRLS	LA BUSSOLA	ER	01/2021 - 02/12/2021	02/12/2027	467,19	0,00	670,12	0,00	670,12	0,00	0,00	€ 3.795,16	€ 569,27

CONCESSIONI DEMANIALI AL 31/12/2024
COMUNE DI POMEZIA

N. Abitanti 63.000 CIRCA

Totale Costa riferita agli arenili fruibili per finalità turistico ricreative: ml 8.850,00

Arenile libero "certificato" per la pubblica fruizione: metri lineari 5.980,55 Percentuale 67,576 % (Determinazione n. del /02/2025)

Arenile "occupato da concessioni": metri lineari 2.316,45 percentuale 27,91%

Arenile ancora concedibile: metri lineari 1.832,05 Percentuale 22,08%

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P
N.	Località	Titolare Concessione	Denominazione	Tipologia concessoria (L.R. 13/2007 e R.R. n. 19/2016)	N. Concess. Data rilascio	Scadenza	Superficie scoperta mq.	Opere facile rimozione mq. (Chioschi, Cabin, Rimesse Attrezzi...)	Opere difficile rimozione mq.	Pertinenze mq.	Totale superficie coperta mq. (I+J+K)	Fronte mare metri lineari	Specchio acqueo mq.	Canone demaniale 2024 (non inferiore a 3.225,50)	Imposta regionale 2024
18	TORVAIANICA	LIDO DUE SRL	LIDO	SB	17/2002 - 15/01/2002	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	1.919,46	403,30	578,00	142,24	1.123,54	128,00	0,00	€ 7.713,87	€ 1.157,08
19	TORVAIANICA	ASSOCIAZIONE GINNICO SPORTIVA MARE E PINETA	ASSOCIAZIONE GINNICO SPORTIVA MARE E PINETA	ARS	6/2009 - 01/04/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	3.555,00	45,00	0,00	0,00	45,00	80,00	0,00	€ 6.029,66	€ 904,45
20	TORVAIANICA	***EX "IL SOLE" di DEL FIUME SIMONA	MARECHIARO	SB	28/2002 - 12/02/2002	11/10/2019	1.215,00	254,80	1.541,28	288,72	2.084,80	79,00	0,00	€ 0,00	€ 0,00
21	TORVAIANICA	****EX MIAMI SNC	MIAMI	SB	38/2002 - 06/03/2002	15/10/2019	4.562,50	413,64	178,84	845,02	1.437,50	61,00	0,00	€ 0,00	€ 0,00
22	TORVAIANICA	LA MICHELANGELO SRL	SCHIANO	SB	09/BIS/2003 - 30/12/2003	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	4.860,64	310,36	1.098,00	565,00	1.973,36	100,00	0,00	€ 16.804,28	€ 2.520,64
23	TORVAIANICA	MAJOR BEACH SRL	COCO VILLAGE	SB	03_2005 - 11/02/2005	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	1.411,80	36,80	117,80	460,30	614,90	60,00	0,00	€ 5.183,20	€ 777,48
24	TORVAIANICA	D'AMORE E D'ACCORDO SRL	PORT ROYAL	SB	01_2023 - 07/03/2023	07/03/2029	2.170,24	57,26	594,45	894,45	1.546,16	60,00	0,00	€ 10.810,62	€ 1.621,59
25	TORVAIANICA	SUNSET BEACH SRLS	SUNSET	SB	01/2022 - 24/02/2022	24/02/2028	1.581,40	0,00	470,60	342,00	812,60	70,00	0,00	€ 6.472,97	€ 970,94
26	TORVAIANICA	ASSOCIAZIONE GINNICO SPORTIVA PIGNETO A MARE	ASSOCIAZIONE GINNICO SPORTIVA PIGNETO A MARE	ARS	10/2009 - 20/04/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	3.395,49	11,43	0,00	0,00	11,43	99,60	0,00	€ 5.671,76	€ 850,76
27	TORVAIANICA	IL RAGNO D'ORO SAS	AL RAGNO D'ORO	SB	10/01 + LIC. SUPPL. PROT. 1388 DEL 10/01/06 - 28/12/2001	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	4.259,80	0,00	730,03	397,05	1.127,08	71,00	0,00	€ 15.787,93	€ 2.368,19
28	TORVAIANICA	MIRAGGIO CLUB SRL	CHIOSCO BAR	ER	15/2009 - 20/07/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	85,48	14,52	0,00	0,00	14,52	10,00	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
29	TORVAIANICA	ARI.VA.DO SRL	ZION	NIAB	3/2009 - 06/03/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
30	TORVAIANICA	LE AMACHE SRL	LE AMACHE	ER	12/2009 - 11/05/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	0,00	25,00	0,00	0,00	25,00	5,00	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
30a	TORVAIANICA	LE AMACHE SRL	LE AMACHE	CONVENZIONE	A TITOLO ONEROSO		225,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,85	0,00	€ 0,00	€ 0,00
31	TORVAIANICA	FONDAZIONE FUTURO	FONDAZIONE FUTURO ONLUS	SR	8/2009 - 14/04/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	699,40	0,00	55,60	0,00	55,60	37,75	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
32	TORVAIANICA	AECAE SRL	PLAYA DEL MAR	NIAB	4/2009 - 06/03/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	75,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,50	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
33	TORVAIANICA	FOFFI SANDRA	PALOMA	NIAB	19/2009 - 18/11/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
34	TORVAIANICA	VIVARELLI ROBERTO	VIVARELLI ROBERTO	NIAB	11/2009 - 27/04/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	75,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,50	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83

**CONCESSIONI DEMANIALI AL 31/12/2024
COMUNE DI POMEZIA**

N. Abitanti 63.000 CIRCA

Totale Costa riferita agli arenili fruibili per finalità turistico ricreative: ml 8.850,00

Arenile libero "certificato" per la pubblica fruizione: metri lineari 5.980,55 Percentuale 67,576 % (Determinazione n. del /02/2025)

Arenile "occupato da concessioni": metri lineari 2.316,45 percentuale 27,91%

Arenile ancora concedibile: metri lineari 1.832,05 Percentuale 22,08%

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P
N.	Località	Titolare Concessione	Denominazione	Tipologia concessoria (L.R. 13/2007 e R.R. n. 19/2016)	N. Concess. Data rilascio	Scadenza	Superficie scoperta mq.	Opere facile rimozione mq. (Chioschi, Cabin, Rimesse Attrezzi...)	Opere difficile rimozione mq.	Pertinenze mq.	Totale superficie coperta mq. (I+J+K)	Fronte mare metri lineari	Specchio acqueo mq.	Canone demaniale 2024 (non inferiore a 3.225,50)	Imposta regionale 2024
35	TORVAIANICA	****EX ZI CHECCO SRL	ZI CHECCO	SB	12/2002 - 09/01/2002	10/08/2022	1.558,62	59,50	169,78	583,10	812,38	53,20	0,00	€ 18.951,56	€ 2.842,73
36	TORVAIANICA	ANTICA MADIA SRLS	BAGNI BELVEDERE	SB	2/2023 - 17/03/2023	17/03/2027	4.537,60	189,10	542,80	260,50	992,40	157,50	0,00	€ 11.862,89	€ 1.779,43
37	TORVAIANICA	CASALDI SRL	PERRO ROSADO	ER	2/2009 - 06/03/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	0,00	12,00	0,00	0,00	12,00	4,80	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
38	TORVAIANICA	TINGA ITALIA SRL	TINGA	SB	17/2009 - 17/11/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	120,00	0,00	0,00	115,00	115,00	15,00	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
39	TORVAIANICA	NEW EDUCATION SRL	NEW EDUCATION	SR	22/2009 - 27/11/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	1.182,00	48,00	0,00	0,00	48,00	43,60	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
40	TORVAIANICA	*****EX UNIVELICA SRL	UNIVELICA	PO	26/2009 - 22/12/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	3.508,30	0,00	373,62	77,00	450,62	54,50	0,00	€ 23.986,12	€ 3.597,92
41	TORVAIANICA	MAJOR BEACH SRL	MAMI BEACH	SB	28/2010 - 29/04/2010	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	646,18	163,82	0,00	0,00	163,82	30,00	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
42	TORVAIANICA	CONGREGAZIONE FIGLIE POVERE S.GIUSEPPE CALASANZIO	CONGREGAZIONE FIGLIE POVERE S.GIUSEPPE CALASANZIO	SR	5/2009 31/03/2009	Art. 1 D.L. 16/09/2024 n. 131 convertito L. 166/2024	911,16	88,84	0,00	0,00	88,84	45,00	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
43	TORVAIANICA	*****COMUNE DI POMEZIA	AcOnSea	SR	1/2024 06/08/2024	15/09/2024	1.716,50	19,95	0,00	0,00	19,95	50,75	0,00	€ 3.225,50	€ 483,83
TOTALE							68.692,43	3.948,63	14.476,59	6.937,57	25.362,79	2.316,45	0,00	269.425,87	€ 40.413,96

NOTE:

*= Concessione decaduta con determinazione n. 55 del 19/01/2024

**= Concessione decaduta con determinazione n. 287 del 10/03/2020 - Disposizione Procura della Repubblica presso il Tribunale di Velletri

***= Concessione decaduta con determinazione n. 1367 del 11/10/2019

****= Concessione decaduta con determinazione n. 1374 del 15/10/2019 e n. 1684 del 18/12/2020

*****= Concessione decaduta con determinazione n. 1115 del 10/08/2022

*****= Concessione decaduta con determinazione n. 1366 DEL 11/10/2019

*****= Concessione temporanea progetto AcOnSea 2024